

# Poptahof - Delft



- Hergebruik casco (veld 7)
- Hoogwaardige isolatie
- Stadsverwarming via Warmtenet
  - Warmtelevering
- Warmteterugwinning + gebalanceerde ventilatie
  - PV Panelen
  - Gasloze wonigen
- Groene daken
- Ondergrondse perscontainer (compacte opslag genereert minder verkeersbewegingen)
  - Duurzame balkonconstructies
  - Behoud bestaande bomen
  - Energiefeedbacksysteem

MAATREGELEN



Palmboot + vd Bout

## FEITEN & CIJFERS

Categorie:	<b>HERSTRUCTURERING</b>
Projectgrootte:	1700 woningen
Bouwjaar:	1964
Renovatie gereed:	2010
Opdrachtgever:	Projectbureau Potahof, Woonbron en Gemeente Delft
Ontwikkelaar:	Kristal Rotterdam
Stedenbouwkundige:	Palmboot + vd Bout
Architect:	Change.nl, Mecanoo, Molenaar + van Winden
Energieambitie:	EPL 6; EPC 0.6
CO2 reductie:	-

Binnenstedelijke herstructurering op initiatief van woningcorporatie Woonbron en de gemeente Delft, in samenwerking met Van der Vorm Vastgoed. De totale herstructureringsopgave omvat renovatie van de bestaande hoog- en laagbouwflats, een brede school, uitbreiding van het winkeloppervlak, toevoeging van woningen en kwalitatieve verbetering van de openbare ruimte (park, wegen, water e.d.). De Groen-blaue buitenruimte, oftewel het park en de omliggende waterlopen zijn (uniek) direct vanaf de start van de eerste uitvoeringswerkzaamheden al gerealiseerd.

